



乡伴民宿主人摘星计划-南京站

-2017年11月

乡伴创客学院



乡伴创客学院

- 由上海伴城伴乡.城乡互动发展促进中心和田园东方（国内首家乡村复兴建设平台）发起，多位国内乡村建设、乡村经营、乡村教育和企业大学专家投资管理的国内首家乡村建设&乡村经营管理训练和创业孵化基地。
- 设计和实施多样化培训加实践训练项目，由国内乡建行业领军人物亲自担纲教学和辅导，帮助有志重返乡村、投身新乡村建设的年轻人提高技能、对接社会资源；发掘和培养中国乡村重建事业的未来之星！
- 乡伴创客学院也是中国青年报KAB项目唯一实体大学生创业培训基地。(KAB是国际劳工组织为培养大学生的创业意识和创业能力而专门开发的教育项目)

学院发起人-朱胜萱

东方园林·田园东方投资管理有限公司创始人，
上海世博会景观总顾问、全国五一奖章获得者、
莫干山宿盟发起人、作为从乡村走出来的城市
精英，他秉承了乡村的温厚、包容。



他说“时间是最后和最好的容器，它总在改变什么，又将留下什么”，而他就是要“让那些和我当初一样因为渴望美好生活而背井离乡的农村孩子再次回到自己熟悉的土地上”。乡伴创客学院承载着其亘古不变“土地之情”。

国内民宿产业进入黄金发展期

- 2016年1月27日，中央一号文件发布。这份炙手可热的文件强调了未来乡村的发展方向：大力发展休闲农业和乡村旅游。依据各地具体条件，有规划的开发休闲农庄、乡村酒店、特色民宿、自驾露营、户外运动等乡村休闲度假产品。
- 民宿(home station) 源自台湾，是乡村文化&休闲旅游最重要载体，借着建设美丽乡村、发展乡村旅游的政策东风，配套服务和产业链的逐步完善，中国民宿行业即将迎来高速增长时期。人才短缺现象也日益严重，极需专业的民宿管家、店长等经营管理人才。
- 通过5年来我们在国内民宿风向标-莫干山的经营实践，我们摸索了一套中国民宿经营的成功之道“小而美的在地化民宿将是未来发展趋势”

南京苏家文创小镇

乡伴苏家发展轨迹：

- 从南京主城一路向西南，在江宁美丽乡村西部入口，坐落着一片民居。

这片沿着白鹭湖延伸的村落宁静、安逸，沿湖的菜园里，有序地栽种着各种蔬菜，在春日的甘露里吐露出新绿。原木做成的篱笆墙内，有着别致的、将小菜园打理得像花园一样的院落，透过敞亮的落地玻璃，温暖的橘色灯光中，三三两两的游人坐在屋内看书、聊天，落地的架子上整整齐齐地码放着各式各样的书籍。

- 紧邻白鹭湖，面朝阔塘山，在这片名为乡伴苏家的宁静乐土上，有郁郁葱葱的植被，拂水而过的白鹭。





邀请30位中国民宿客栈的未来之星!

我们邀请...

三十位热爱乡村、有情怀、想回乡创业、踏实肯干的年轻人，加入一起回乡创业的大潮！

中国第二届“民宿主人摘星计划”，在4个月时间里系统学习和实践中国乡村精品民宿的经营之道，通过在品牌民宿的“现场实践学习”加“专业导师辅导”，锻造来乡村锦精品民宿主人，成就更多年轻人的回乡创业梦想。

“摘星计划”分三个阶段实施：

1) **“基础强化”**：3次2天的集中培训，学习成为民宿客栈开店的五项基本技能：

选址、建造设计、店面管理、营销推广、客户体验

2) **“店面实践”**：3个月的店面实践学习，作为周末实习管家加入乡伴民宿，学员组成6人小组，每组有1位指导导师。

3) **“毕业设计”**：2周的学习项目总结，提交市场调查报告或创业计划，提交导师团评选，导师团选出2位优秀学员，优秀学员可参加7天的台湾（或日本）民宿的学习考察。

课程安排（11月周末班）

周六上午8点半南京苏家集合

| | | |
|--------|-------------|-----------------------------------|
| 第一天 | 0900-0930 | 签到和课程介绍 |
| | 0930-12:00 | 一起回乡！乡伴事业的理想与实践！ -创客学院院长顾军 |
| | 12:00-13:30 | 午餐 |
| 民宿市场概论 | 13:30-17:30 | 国内民宿市场&发展史-董天姝老师 参访苏家文创小镇和原舍民宿 |
| | 17:30-20:30 | 晚餐和导师座谈 当晚住宿乡伴苏家民宿 |

课程安排

| | | |
|--------|-----------|-------------------------|
| | 0730-0830 | 晨练 |
| 第二天 | 0830-0930 | 早餐 |
| | 0930-1230 | 民宿开店@筹备设计篇 -乡伴设计院副院长 |
| 民宿开店实战 | 1230-1330 | 午餐 |
| | 1330-1630 | 民宿开店@运营管理篇 |
| | 1630 | 结训仪式 |

乡伴导师：董天姝

- 乡伴文旅联合创始人
- 乡伴苏家项目总经理
- 资深设计师、上海世博会景观设计师



乡伴导师：李菁



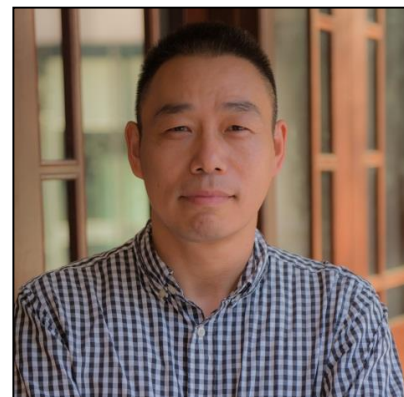
乡创学院_莫干山管家学院院长

乡伴文旅-原舍运营管理部培训经理

超过10年的度假酒店&精品民宿管理和培训经验，曾任莫干山裸心谷度假酒店培训经理。先后任职于新加坡丽星邮轮、莫干山悠然九希度假村、德清新雅兰大酒店有限公司，实操经验丰富，熟知国际度假酒店的服务管理系统。

由于具备丰富的管理实操经验，李菁老师擅于国内精品民宿和度假酒店行业的SOP流程管理、店面管理、私人管家和服务管理等课题的培训

乡伴创客学院院长：顾军



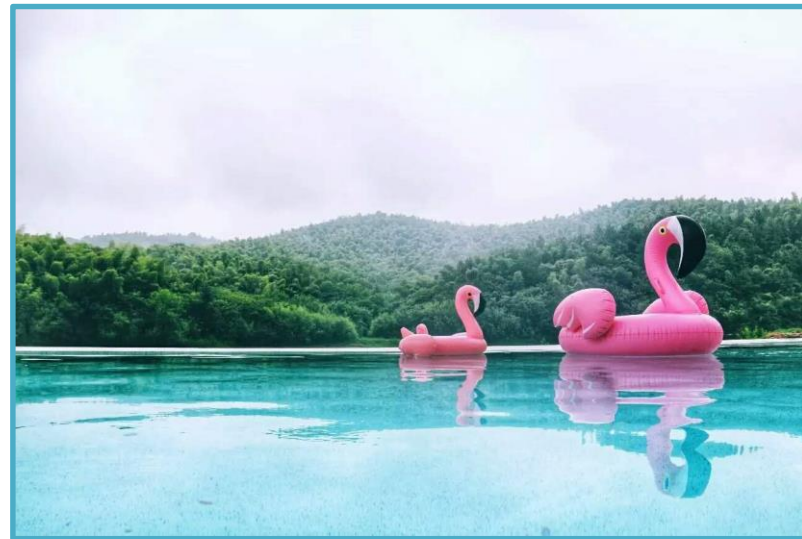
- 合一花园&合一乐活农场创办人、中国简致 (Simpro)学习联盟联合发起人；
- 在从事了近20年的企业顾问和人才发展工作后，事业方向逐渐转向乡村发展+新教育事业，关注教育公益和社会服务。
- 2015年联合大学生创投、私董会、新教育投资行业的多位专家，与乡伴朱胜萱老师共同创建了国内第一个乡村创业教育和孵化平台-乡伴创客学院，尝试为乡创事业提供源源不断的人才动力

会务支持单位 圃舍·卿水（乡伴民宿中端民宿品牌）

理想田园生活，不是走走乡间小路以及去普罗旺斯看薰衣草，也非庭院深深，栽花绕屋。一定还包括挽起裤腿，一脚水一脚泥地躬身种和收，然后静静地等待丰收



苏家-原舍平湖（乡伴民宿高端品牌）

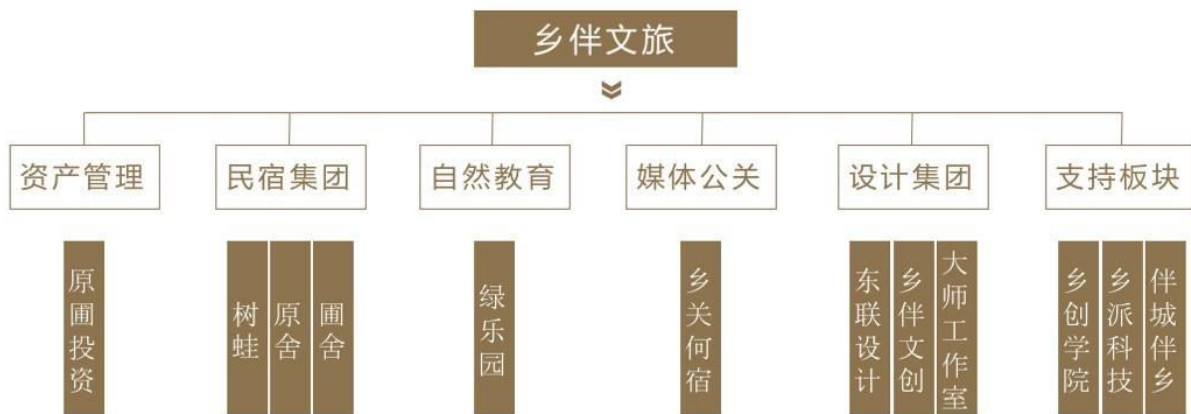


往期学员风采



合作单位

乡伴文旅



乡关何宿
RURALMATE
BNB
ALLIANCE



乡伴



报名方式

乡伴创客学院

Nora（微信&电话：18217592505）

邮箱：447025369@qq.com

创客中心：上海虹漕路39号D座1楼